

平成30年度
都市基盤整備事業推進大会
新幹線開業に向けたまちづくり
(新大村駅周辺土地区画整理事業)

平成30年11月8日

大村市長 園田 裕史



大村市
OMURA CITY



大村市マスコットキャラクター
おむらんちゃん

○大村市の概況

OMURA CITY



■大村市の紹介



○市制施行

昭和17年2月11日

○面積

126.64 km²

○人口・世帯数

人口 96,264人

世帯数 43,013世帯
(平成30年9月末日現在)



長崎空港

○大村市の概況

OMURA CITY



■大村市の歴史



天正遣欧少年使節顕彰之像

■花のまち大村（初夏）



大村公園のハナショウブ

■花のまち大村（春）



大村公園の桜のライトアップ

■ボートレース大村



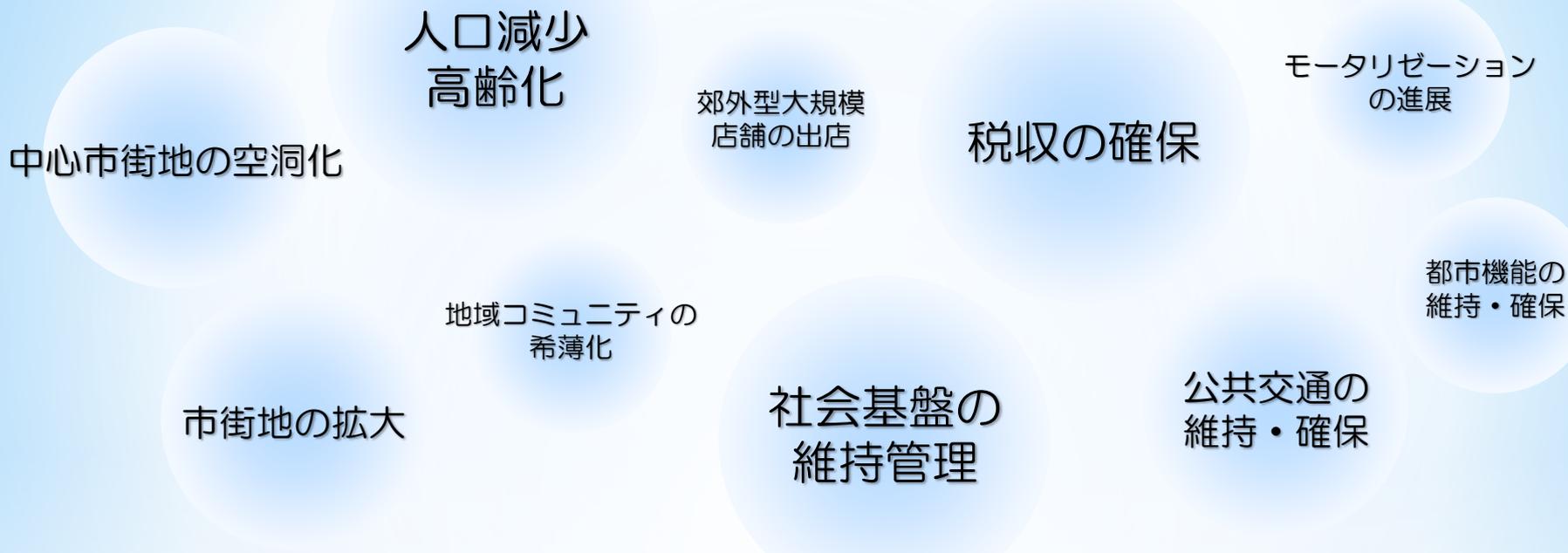
ナイターレース開催の様子

○立地適正化計画の策定

OMURA CITY



■大村市の今後のまちづくりの課題



 平成26年8月 都市再生特別措置法の改正（立地適正化計画制度の開始）

 将来にわたって、持続可能なまちづくりを目指す

 **平成29年3月 大村市立地適正化計画を策定**



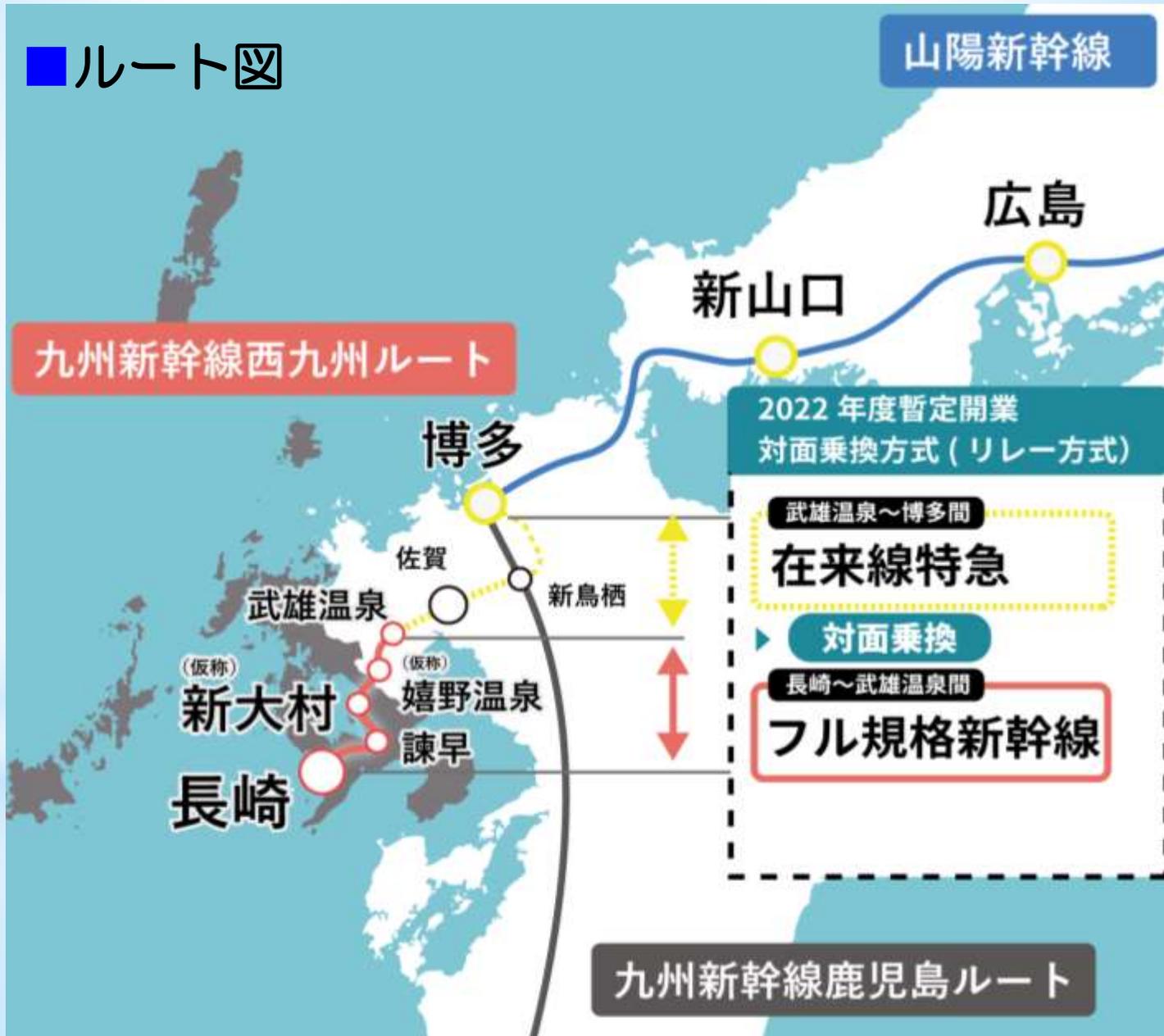
都市機能及び居住誘導区域



○九州新幹線西九州ルート（長崎ルート）

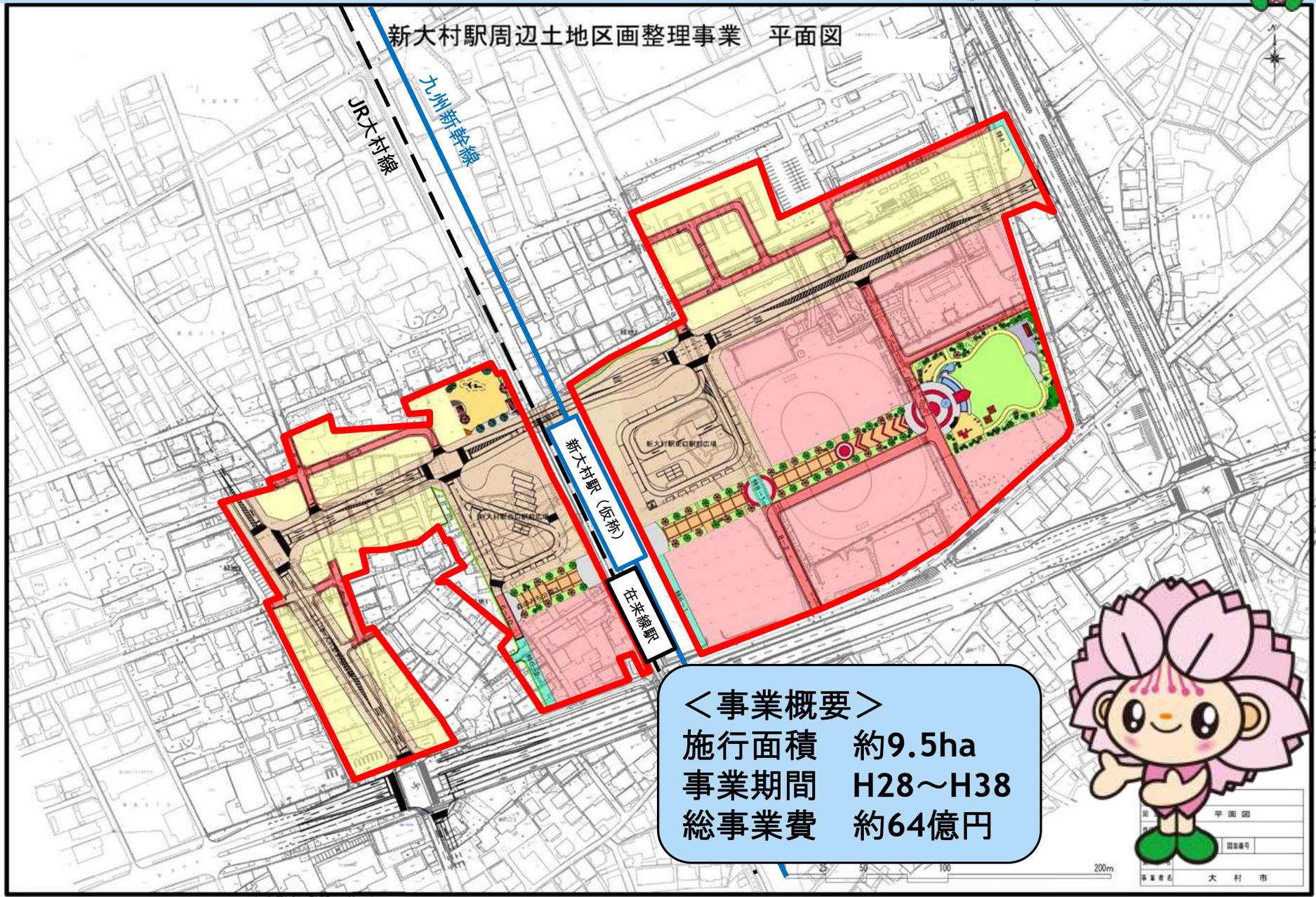


■ルート図



○新大村駅周辺土地地区画整理事業

OMURA CITY



新大村駅周辺土地地区画整理事業 平面図

＜事業概要＞
施行面積 約9.5ha
事業期間 H28～H38
総事業費 約64億円



平面図
図面番号
事業名称 大村市

○事業進捗状況（写真）

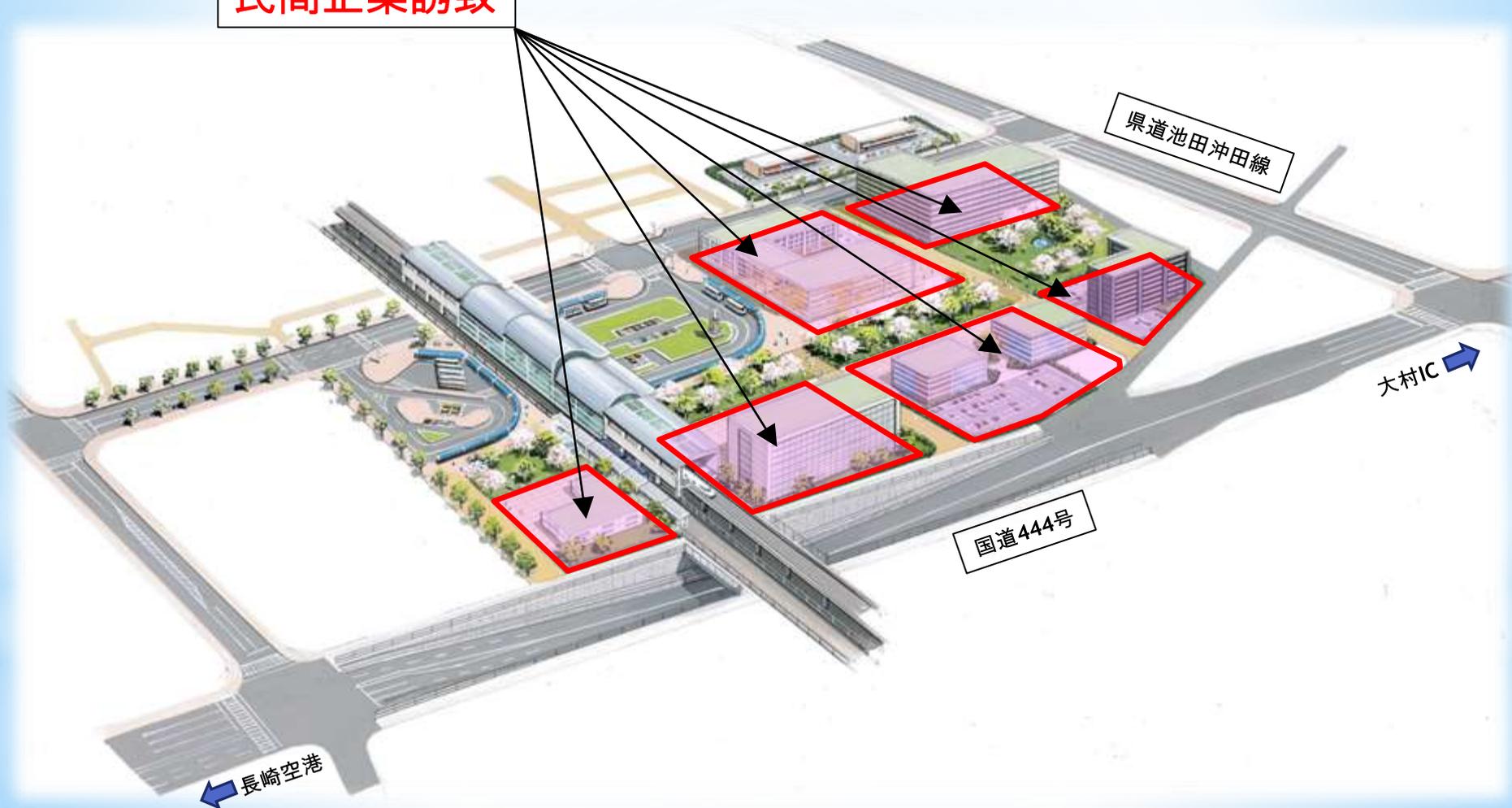


○新大村駅（仮称）周辺の土地利活用

OMURA CITY



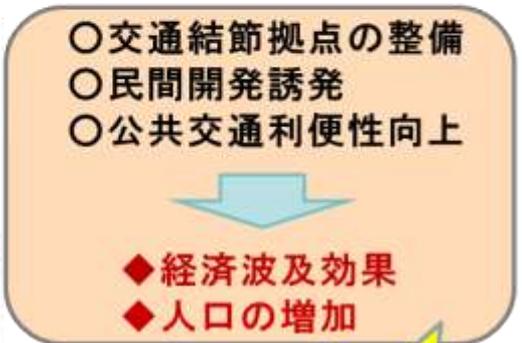
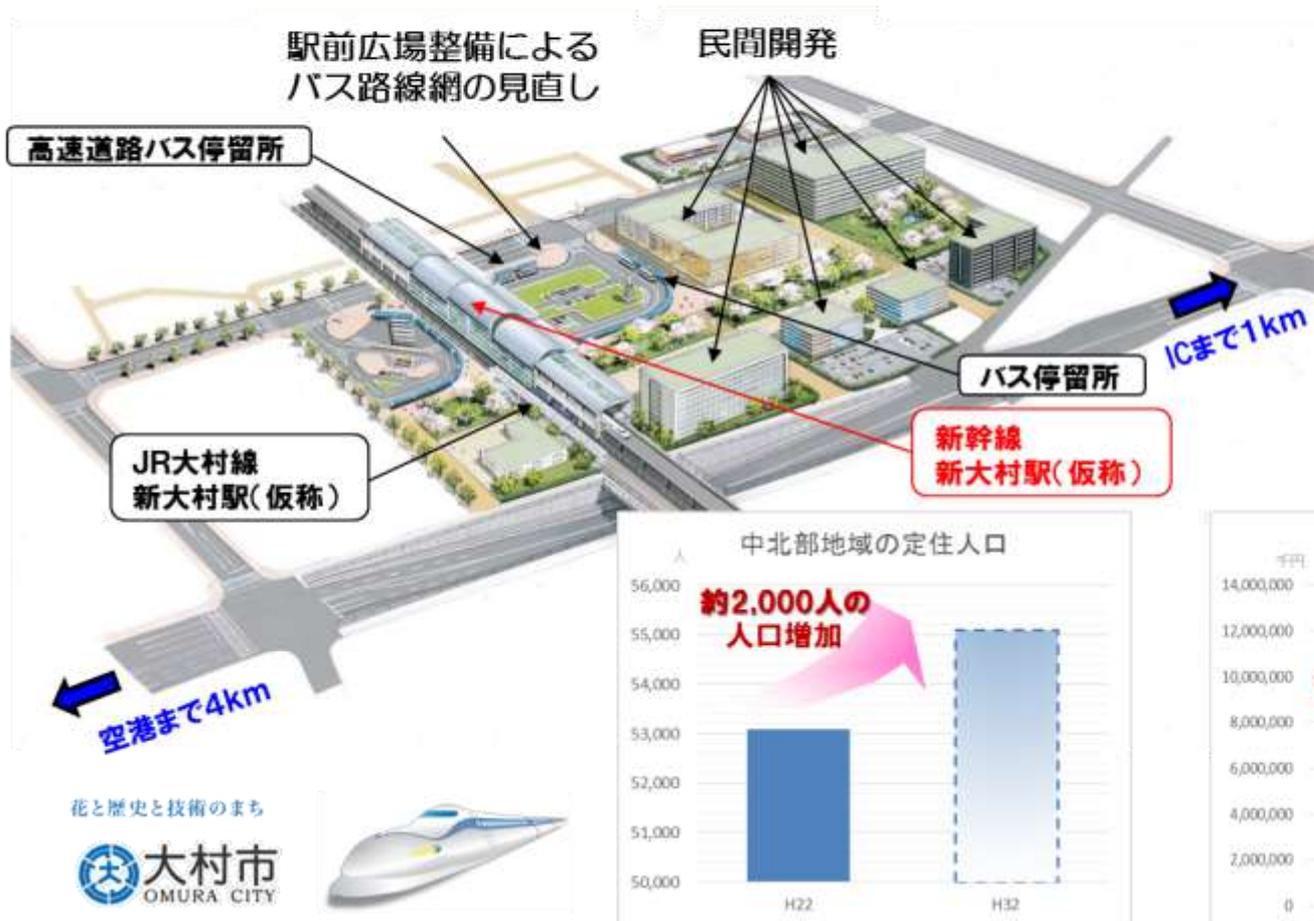
民間企業誘致





■期待されるストック効果

交通結節拠点の整備、民間開発の誘発（H31公募予定）、公共交通利便性向上により、**経済波及効果**や**人口の増加**などのストック効果の増大が見込まれます。



民間開発の誘発によりさらなる経済波及効果が期待



ご清聴ありがとうございました
ぜひ一度、大村市へお越してください

