



水戸市の市街地再開発事業の取組み

水戸市長 高橋 靖



### <水戸市の概要>

■人口 270,789人  
(H29.9.1現在)

■アクセス  
JR常磐線(上野東京ライン)

品川 ↔ 128km ↔ 水戸

最短80分

納豆消費量 全国1位  
メロン消費量 全国1位  
せんべい消費量 全国1位

(総務省統計局H28年家計調査結果)



# 中心市街地の状況

明治維新150年





＜各地区の活性化の方向性＞

**水戸駅周辺地区**

「人々を迎える歴史の薫るまち」

**南町周辺地区**

「業務機能と暮らしが両立するまち」

**泉町周辺地区**

「芸術・文化の中心としてのまち」

**大工町周辺地区**

「飲食業等の集積を生かしたもてなしのまち」



旧市民会館の東日本大震災での被災

明治維新150年



水戸市 2012



水戸市 2012



## 泉町1丁目北地区第一種市街地再開発事業

明治維新150年



総事業費：約285億円

地下1F～地上4F

敷地面積：約8,300㎡

延床面積：約22,800㎡

建築面積：約7,150㎡

<用途>

新市民会館，商業

駐車場

H34年オープン予定





ご清聴ありがとうございました



水戸市マスコットキャラクター みどちゃん



水 戸 市